

### Veranstaltungsort:

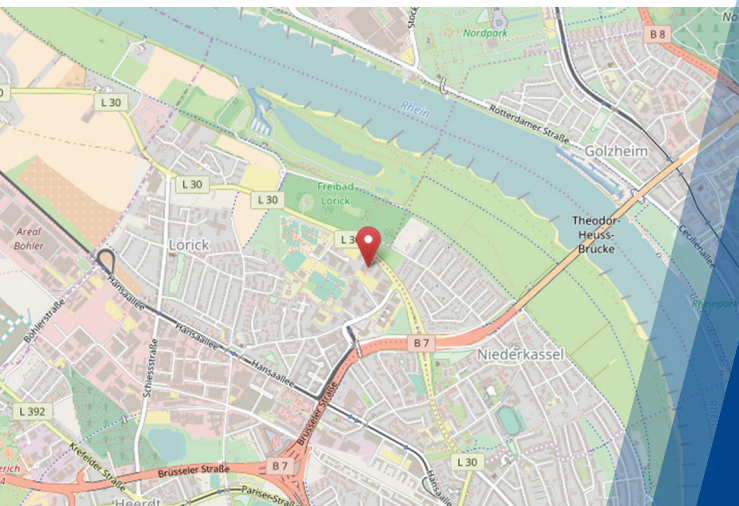
Lindner Congress Hotel  
Lütticher Str. 130, 40547 Düsseldorf

### Hotelreservierung:

Wenn Sie im Tagungshotel übernachten möchten, nehmen Sie bitte Ihre **Zimmerreservierungen bis zum 26.10.2020** unter **Tel.: 0211 59 97 599** oder **info.congresshotel@lindner.de** mit dem Stichwort **„BVI 26.-27.11.2020“** selbst vor.

### Lage und Anfahrt:

Das moderne Konferenzhotel Lindner Congress Hotel Düsseldorf liegt nur fünf Gehminuten von der U-Bahn-Station Am Seestern und sechs Kilometer vom Einkaufsboulevard Königsallee entfernt. Auf dem Gelände befinden sich 500 kostenpflichtige Parkplätze.



### Seminargebühr

pro Person plus 16% MwSt.  
(inklusive Mittagsbuffet am Donnerstag und Pausenversorgungen an beiden Seminartagen)

<b>Mitglied BVI</b>	<b>137,00 Euro</b>
<b>Nichtmitglied</b>	<b>175,00 Euro</b>
<b>Auszubildende von Mitgliedern</b>	<b>kostenlos</b>
<b>Auszubildende von Nichtmitgliedern</b>	<b>65,00 Euro</b>

Die anfallenden Seminargebühren überweisen Sie erst **nach Erhalt der Rechnung/ Teilnahmebestätigung** auf das dort angegebene Konto.

**Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.**

BVI Service Gesellschaft mbH  
Littenstr. 10  
10179 Berlin

Telefon: 030 30 87 29 18  
Telefax: 030 30 87 29 19  
E-Mail: [info@bvi-service.de](mailto:info@bvi-service.de)  
[www.bvi-verwalter.de](http://www.bvi-verwalter.de)

### Einladung

## 38. Düsseldorfer Verwaltertage

**26. und 27. November 2020**

**Lindner Congress Hotel**  
Lütticher Straße 130  
40547 Düsseldorf



So viel mehr Wert.



### Liebe Kolleginnen und Kollegen,

Mitglied im BVI zu sein, bedeutet Mitglied in einem kompetenten Berufsverband zu sein und Unterstützung bei der täglichen Arbeit zu erfahren. Mitglied im BVI zu sein, steht zudem für Begegnung, Fortbildung, Austausch und dafür, gemeinsam Lebensfreude zu verspüren.

Corona macht es uns in diesem Jahr nicht einfach. Umso schöner ist es, dass wir zur diesjährigen Herbsttagung nach Düsseldorf tatsächlich als Präsenzveranstaltung einladen können. Natürlich geschieht das alles angepasst an Hygieneregeln und die Coronaverordnung von Nordrhein-Westfalen.

Ich freue mich sehr, dass wir Neuerungen und Herausforderungen gemeinsam bei den 38. Düsseldorfer Verwaltertagen diskutieren. Die Themen der Tagung sind mannigfaltig und hochaktuell: WEG-Reform, Mietpreisbremse und die neueste Rechtsprechung zum WEG- und Mietrecht. Zusätzlich stehen die Themen Makeln als Nebenverdienst, die Umsetzung angefochtener Beschlüsse und die Online-Eigentümerversammlungen im Fokus. Die rasant fortschreitende Digitalisierung unserer Branche ist ein generelles Thema der Veranstaltung, um Handlings mit positivem Nutzen, geboren in der Pandemiezeit, in Zukunft beizubehalten.



Gerne begrüße ich Sie und Ihre Mitarbeiter zu diesem Potpourri an Inspirationen, Freude und Miteinander!

Wir sehen uns!

Ihre  
**Martina Schinke**  
Landesvorsitzende des BVI-Landesverbandes West

## 38. Düsseldorfer Verwaltertage Lindner Congress Hotel Düsseldorf

**Donnerstag: 26.11.2020**

**Eintreffen der TeilnehmerInnen und  
Besuch der Fachausstellung / Kaffee** **09:00 Uhr**

**Begrüßung und Eröffnung** **09:30 Uhr**

**Martina Schinke**, BVI-Landesvorsitzende LV West

**Stefanie Manteuffel** und **Holger Döring**,  
stellvertretende BVI-Landesvorsitzende LV West

**Grußwort** **09:45 Uhr**

**Peter Waßmann**, Vorstand Finanzen  
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

**Das WEMoG kommt – danach ist alles anders?** **09:50 Uhr**

**Cathrin Fuhrländer**, WIR Jennißen und Partner, Köln

**Online in die WEG -  
positive Effekte aus dem Lockdown** **10:35 Uhr**

**Mark Zimni**, Vorstandsmitglied BVI e.V., Kassel  
**Martina Schinke**, BVI-Landesvorsitzende LV West, Hennef

**Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung** **11:20 Uhr**

**Wir beim BVI für Sie!  
Was ist neu? Wie hilft der BVI Ihnen und Ihren  
Mitarbeitern schnell im neuen WEMoG fit zu werden!** **11:50 Uhr**

**Martina Schinke**, BVI-Landesvorsitzende LV West, Hennef  
**Dirk Lamprecht**, Geschäftsführer der BVI Service GmbH, Berlin

**Die Rechtsstellung des Verwalters –  
Mal verliert man, mal ist man nicht der Gewinner** **12:15 Uhr**

**Prof. Dr. Florian Jacoby**,  
Forschungsstelle Immobilienrecht, Universität Bielefeld

**Die Arbeitswelt im Wandel –  
Risiken des Homeoffice und deren Absicherung** **13:00 Uhr**

**Philip-Seren Menke**, Howden Caninenberg GmbH Versiche-  
rungsmakler

**Mittagspause und Besuch der Fachausstellung** **13:30 Uhr**

**Neu und ganz neu – die Mietpreisbremse 2020** **14:30 Uhr**

**Malte Monjé**, W.I.R. Wanderer & Partner Rechtsanwälte, Berlin

**Umsetzung von angefochtenen Beschlüssen – keine Angst  
vor Folgenbeseitigung, aber vor verzögerter Umsetzung** **15:15 Uhr**

**Olaf Linke**, W.I.R. Wander und Partner Rechtsanwälte, Berlin

**Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung** **16:00 Uhr**

**Völlig neu gedacht? - Instandhaltung und bauliche  
Veränderung nach der WEG-Reform** **16:30 Uhr**

**Wolfgang Dötsch**, Richter am Oberlandesgericht Köln

**Voraussichtliches Ende des ersten Seminartages** **17:15 Uhr**

**NUR FÜR MITGLIEDER DES BVI-LANDESVERBANDES WEST: 17:30 Uhr  
Ordentliche Mitgliederversammlung des BVI-Landesverbandes West**

**Freitag: 27.11.2020**

**Eintreffen der TeilnehmerInnen und Besuch  
der Fachausstellung / Kaffee** **09:00 Uhr**

**Der Schrei nach Gerechtigkeit -  
der Anspruch auf Änderung der Teilungserklärung in der Praxis** **09:30 Uhr**

**Rüdiger Fritsch**, Krall, Kalkum & Partner GbR Rechtsanwälte, Solingen

**Der Verwalter als Makler - attraktiver Nebenverdienst, oder?** **10:15 Uhr**

**Stefan J. Kühnapfel**, WIR Jennißen und Partner, Köln

**Zeit sparen –  
wie digitale Prozessplattformen neue Freiheiten ermöglichen** **11:00 Uhr**

**Holger Stark**, ista Deutschland GmbH

**Imbisspause und Besuch der Fachausstellung** **11:30 Uhr**

**Das 1x1 des Schenkens – Die Immobilien GbR** **12:15 Uhr**

**Dr. Markus Wollweber**, Kanzlei Streck, Mack und Schwedhelm, Köln

**Aktuelle Miet- und WEG-Rechtsprechung** **13:00 Uhr**

**Dr. Olaf Riecke**, weiland Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese

**Verabschiedung der Tagungsteilnehmer** **13:45 Uhr**

**Martina Schinke**, BVI-Landesvorsitzende LV West  
**Stefanie Manteuffel und Holger Döring**, stellvertretende BVI-Landesvor-  
sitzende Westburg-Blankenese

Anerkannte Weiterbildungsstunden nach § 15b MaBV: **8 Zeitstunden**

## ANMELDUNG

**Verbindliche Anmeldung** zu den  
**38. Düsseldorfer Verwaltertagen** am **26. & 27.11.2020**  
im **Lindner Congress Hotel**,  
Lütticher Straße 130, 40537 Düsseldorf.

**Tagungsgebühren** (alle pro Teilnehmer plus 16% MwSt)

**BVI-Mitglieder** 137,00 Euro

**Nichtmitglieder** 175,00 Euro

**Auszubildende** von Mitgliedern kostenfrei

**Auszubildende** von Nichtmitgliedern 65,00 Euro

**Persönliche Angaben:** **Mitglied** **Nicht-** **Auszubildende**  
Name, Vorname **mitglied** (auf Nachweis)

_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Platzierung auf der Teilnehmerliste:**  Ja  Nein

**Firmenangaben:**

Anschrift: \_\_\_\_\_

Tel. / Fax: \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse: \_\_\_\_\_

Datum, Unterschrift: \_\_\_\_\_

Stornierungen, die nicht mindestens 14 Tage vor der Veranstaltung schriftlich eingehen, verpflichten zur Zahlung des Gesamtbetrages. Es gelten die AGBs der BVI Service Gesellschaft mbH, die Sie unter [www.bvi-verwalter.de](http://www.bvi-verwalter.de) einsehen können. Datenschutzhinweis: Gemäß Art. 13 und 14 DSGVO sind wir verpflichtet auf die Verarbeitung Ihrer Daten hinzuweisen. Wir weisen zusätzlich darauf hin, dass wir während der Veranstaltung Ton-, Foto- und Filmaufnahmen anfertigen. Unsere ausführlichen Informationspflichten zu Datenschutz im Allgemeinen und bei Ton-, Foto- und Filmaufnahmen während der Veranstaltung im Besonderen finden Sie auf der Webseite unter [www.bvi-verwalter.de/datenschutz](http://www.bvi-verwalter.de/datenschutz). Der Veranstalter behält sich Programmänderungen vor!

Der BVI dankt allen Fachausstellern der **38. Düsseldorfer Verwaltertage** für Ihre Unterstützung und insbesondere den Hauptsponsoren **Howden Caninenberg GmbH** und **ista**.

Die **Howden Caninenberg GmbH** ist ein unabhängiger Versicherungsmakler für Risiken u.a. aus den Geschäftsbereichen Immobilien, Industrie und Gewerbe, dessen Team von Spezialisten mit höchster Kompetenz innovative Versicherungslösungen realisiert.

Weitere Informationen unter [www.howden-caninenberg.de](http://www.howden-caninenberg.de)

**howden**  
**CANINENBERG**

Der BVI-Premium-Partner **ista** ist eines der weltweit führenden Unternehmen für mehr Energieeffizienz im Gebäudebereich. Er unterstützt Vermieter und Mieter bei der Messung, Visualisierung und Abrechnung individueller Energie- und Wasserverbräuche. Ziel ist die Schaffung von Transparenz über Energieverbräuche und von Einsparmöglichkeiten.

Weitere Informationen unter [www.ista.de](http://www.ista.de)

**ista**

**Wichtige Hinweise zu Hygiene-Maßnahmen auf unseren Veranstaltungen finden Sie unter:** <https://bvi-verwalter.de/veranstaltungen/hinweise-fuer-veranstaltungen-ab-juni-2020/>